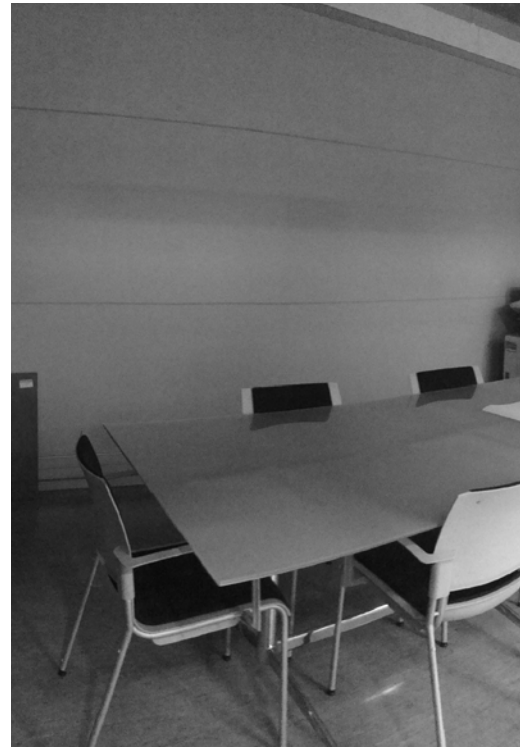
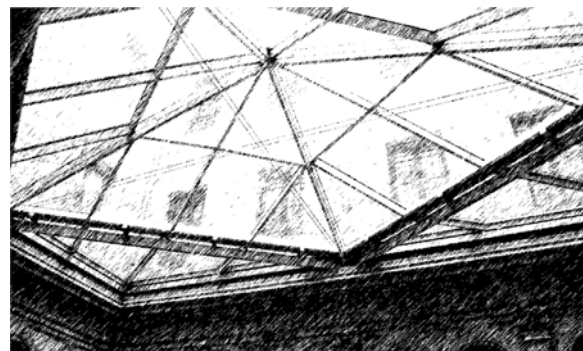
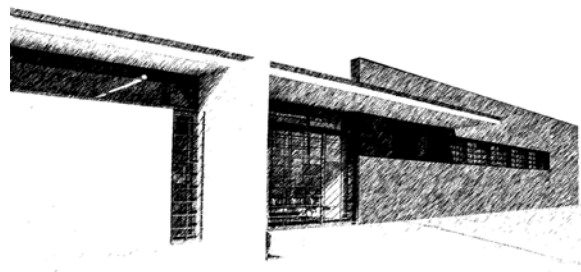
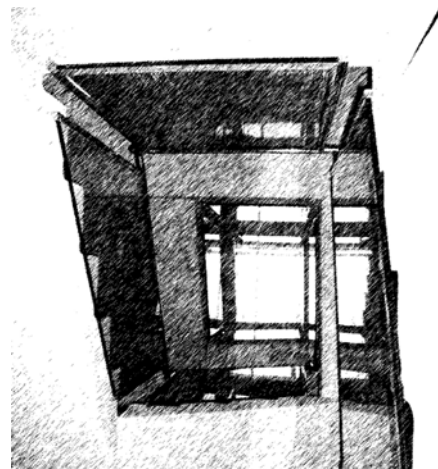


MR

DHS







MR

Mrunner es una empresa dedicada a la construcción y rehabilitación que acumula más de 15 años en el sector desarrollando todo tipo de obras, tanto públicas como privadas, con un interés especial por el medio ambiente.

Contamos con grandes profesionales que permiten centrar nuestros esfuerzos en las necesidades de cada cliente para garantizarles, de esta manera, un trabajo de calidad adaptado totalmente a sus necesidades.

¿Por qué somos diferentes?

Porque ofrecemos un servicio de gestión integral de la edificación (servicios técnicos, mantenimiento y ecoeficiencia).

Porque con la solicitud y aprobación del cliente sometemos los proyectos en los que trabajamos a estudios de eficiencia energética y pruebas finales de termografía para garantizarle una mayor eficiencia energética y asegurarle un ahorro en el consumo de combustibles, reduciendo eficazmente las emisiones de CO2 y el consumo de energía.

M

VIVIENDAS EN LA MIRANDA

Barcelona, Spain

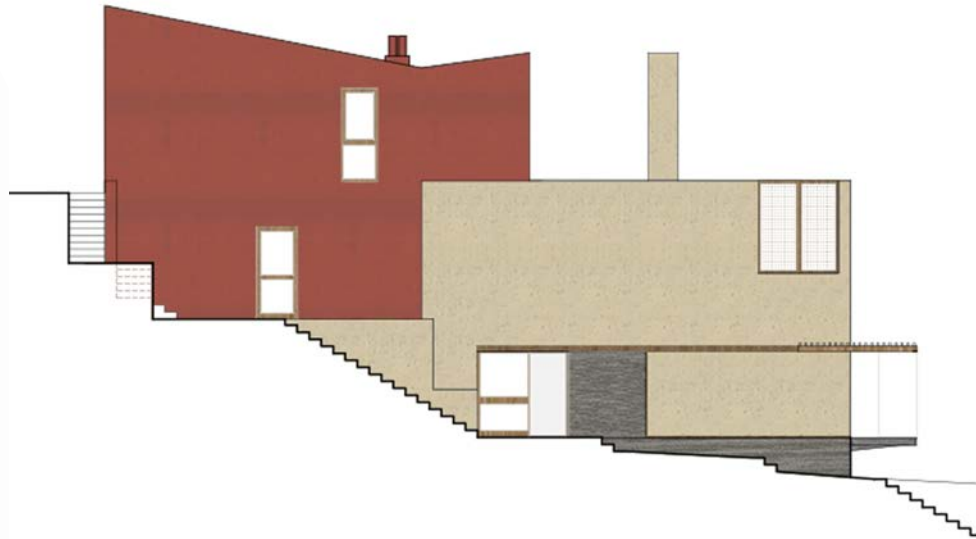
Tipología: vivienda unifamiliar

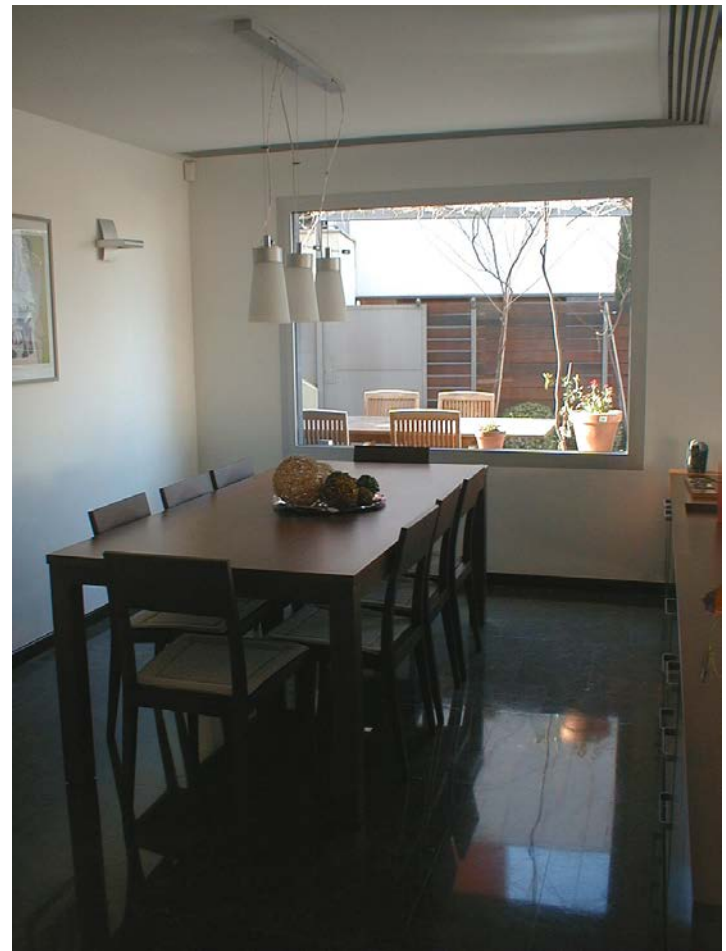
Sup. construida: 626 m²

Instalaciones: DESHOSA

Se trata de dos viviendas de tres pisos escalonados en un terreno con una pendiente bastante pronunciada. Los diferentes niveles se comunican entre ellos mediante una serie de escaleras tanto interiores como exteriores. Las viviendas están posicionadas hacia el Norte-Oeste. En el nivel de la calle se encuentra el garaje con un montacargas en su interior que da acceso al jardín. También se encuentra la puerta de entrada seguida de una sucesión de escalones que terminan en la puerta de acceso al interior de la vivienda.

En la primera planta encontramos un aseo, la cocina con la despensa, el salón comedor con una tarima de madera en voladizo y el jardín delantero. Subiendo las escaleras, en la segunda planta, están los dormitorios. Finalmente, unas escaleras más arriba está el tercer piso. En él se encuentra la sala de juegos, un salón dormitorio, otro cuarto de baño y una terraza con una tarima de madera y una piscina. Las fachadas son de monocapa gris y pizarra en la planta baja y monocapa rojo carruaje en la parte superior.





El proyecto consiste en la reforma y ampliación de una vivienda unifamiliar aislada situada en Sant Just Desvern, Barcelona. Refuerzo estructural, cubierta, instalaciones y carpinterías exteriores, así como los acabados interiores, los volúmenes anexionados, las fachadas y los espacios exteriores y jardín de la vivienda.

Consta de una planta baja, donde se encuentra el vestíbulo, la sala de estar, la cocina, el comedor y una galería. La cocina da acceso a un volumen anexionado a la vivienda donde se encuentra el garaje, que tiene un pequeño altillo destinado al trastero, y una despensa.

En la primera planta, desde el pasillo distribuidor se accede al dormitorio principal con baño propio, a un baño general y a un segundo dormitorio con acceso a una pequeña terraza.

Finalmente, la planta "buhardilla" se distribuye como un espacio libre con un baño y se comunica a un nivel inferior con un altillo situado encima del segundo dormitorio de la primera planta.

En la zona que queda entre el margen de la parcela desde la calle hasta la vivienda encontramos el jardín, donde se encuentra también una piscina construida en la misma reforma.



VIVIENDA SANT JUST

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación y ampliación vivienda

Sup. construida: 360 m²

Instalaciones: DESHOSA





M

VIVIENDA MANUEL FLORENTÍN

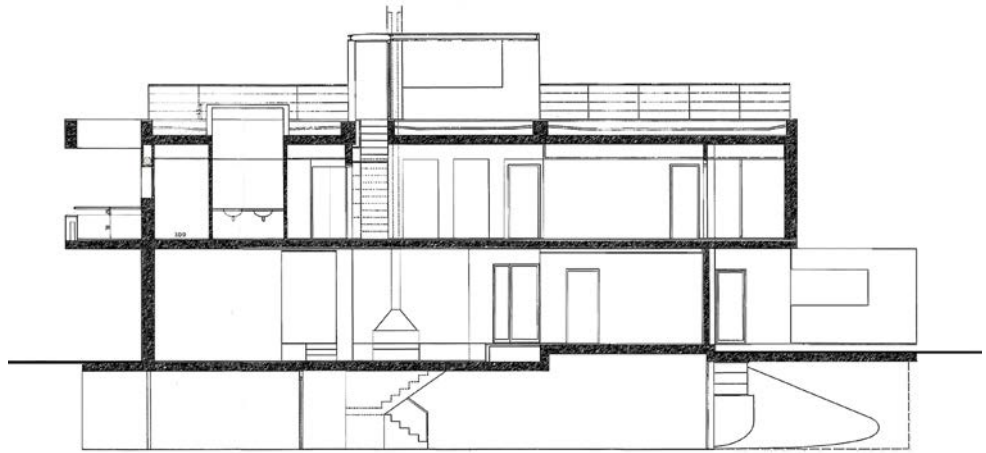
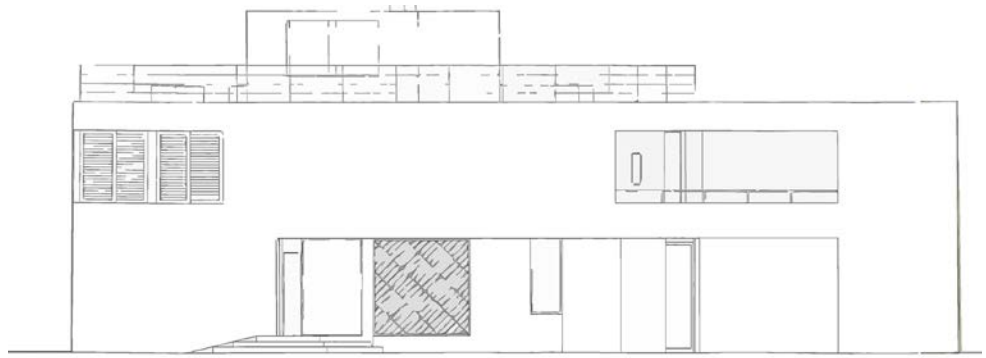
Barcelona, Spain

Tipología: vivienda unifamiliar

Sup. construida: 448.5 m²

Instalaciones: DESHOSA

La siguiente vivienda unifamiliar es un edificio formado por una planta sótano más dos plantas piso que se define como un prisma de base triangular de 30-60-90 grados. La vivienda rehuye ocupar la esquina del ángulo de 30 grados en la cual se ubican dos terrazas superpuestas que proponen una transparencia absoluta entre la parte delantera y trasera del jardín. El vértice del ángulo se construye, con un elemento macizo que contiene el tiro de ventilación de algunas de las instalaciones, de manera que desde el exterior pueda reconocerse la volumetría de la casa. En cuanto a la distribución interior, se aprovechará la fachada Sur, que además se encuentra en la zona que explota la máxima dimensión del triángulo, para establecer los principales espacios de la casa. El programa es muy sencillo: una planta sótano con parking para 3 coches, una planta baja con las zonas de día, una planta piso con los dormitorios, la biblioteca y un despacho y, finalmente, la cubierta, con un edículo semicubierto al aire libre sobre la biblioteca.



F

**FACULTAT DE CIÈNCIES I
BIOCIÈNCIES UAB**

Barcelona, Spain

Tipologia: educació

Sup. construïda: 2088 m²

Instal·lacions: DESHOSA

Se trata de la ampliación de un edificio de planta rectangular en dos nuevas plantas. El proyecto consiste en la superposición de un nuevo cuerpo de dos plantas con estructura y cimentación independiente que respeta la volumetría, el paralelismo y las alineaciones existentes. El edificio acaba con un muro de hormigón en T que integra la escalera. Exteriormente el proyecto pretende mostrar una imagen ligera que contraste con el monolitismo de las grandes piezas de

hormigón presentes en el campus universitario. La estructura se compone de pórticos metálicos paralelos a las fachadas norte y sur. Entre los pórticos se colocan placas alveolares de 40cm de canto y 14,60m de longitud, la parte final se acaba con un muro de hormigón en T, que absorbe los esfuerzos horizontales de viento y sismo. Solución estructural mixta que permite eliminar los pilares interiores.







B

NAU ALTA CAN BERTRAND

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación

Sup. rehabilitada: 1283 m²

Instalaciones: DESHOSA

Rehabilitación de una nave en edificio de planta baja y dos plantas piso destinado a la instalación de un taller ocupacional para la fundación ACAM. Debido a que el sistema de gestión estaba previsto para hacerse en dos fases, el proyecto único se organizó también en dos partes. Siendo ésta la segunda.

La primera incluía la estructura, los cerramientos exteriores y las particiones interiores. La segunda parte con los acabados interiores de las paredes, techos y pavimentos. Las carpinterías interiores de madera, aluminio y metal, la herrería, bajantes sanitarios, instalaciones de agua, luz, gas, climatización, transporte y protección contra incendios y de seguridad.







R

VIVIENDA ROBRENYO

Barcelona, Spain

Tipología: vivienda

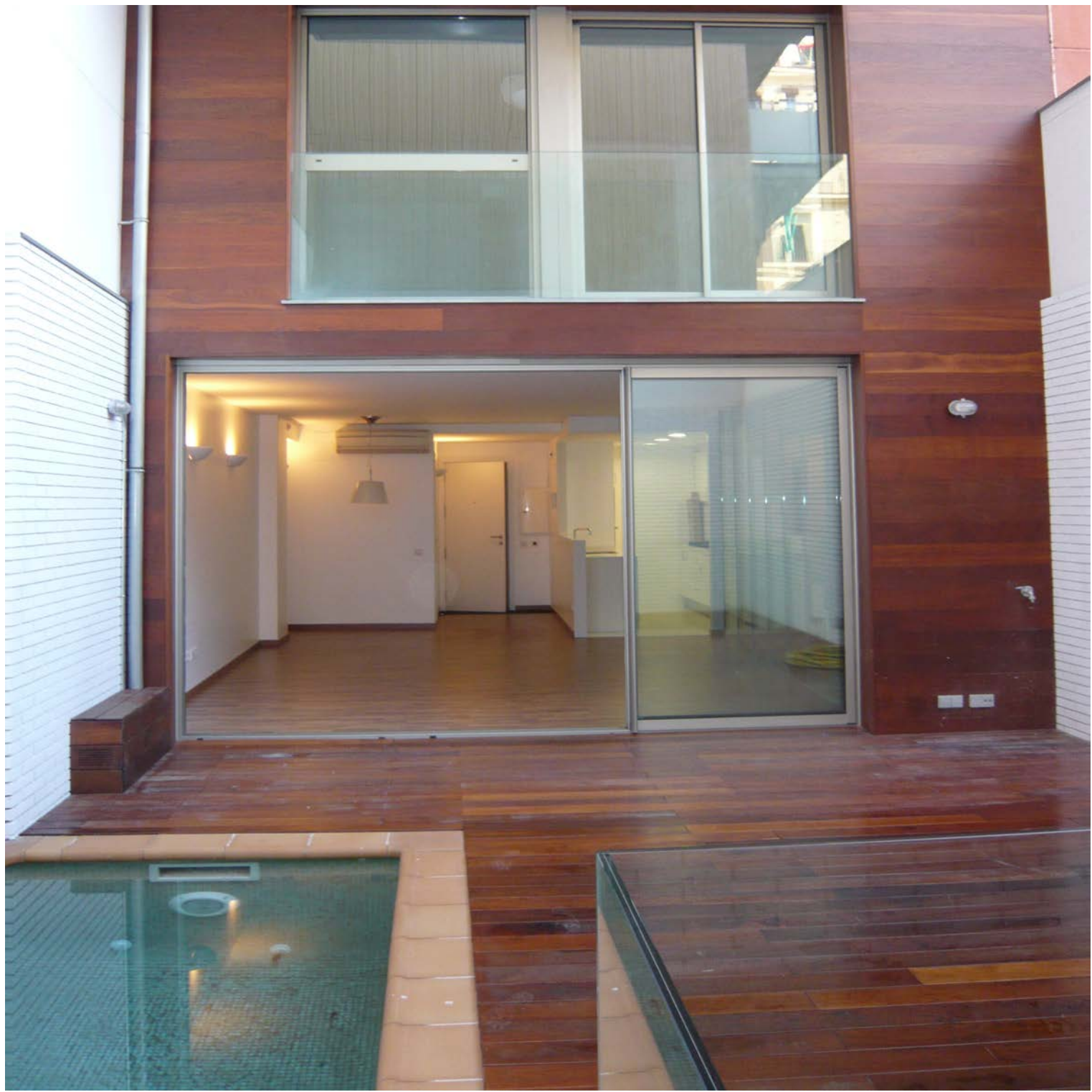
Sup. construida: 704 m²

Instalaciones: DESHOSA

Se trata de la construcción de un edificio de viviendas plurifamiliar, con una cocina en la planta baja. Está formado por una planta sótano, planta baja y dos plantas piso. La planta sótano ocupa la totalidad de la parcela y está destinada a trasteros de las viviendas, almacén y cuarto de maquinaria e instalaciones. En la planta baja se ubica la cocina, dando fachada a la calle y con una zona de altillo.

También se halla en esta planta el vestíbulo desde la calle Robrenyo a las viviendas así como una vivienda en la parte posterior, que posee el patio interior con piscina y una planta altillo con la zona de noche.

En la primera y segunda plantas encontramos dos viviendas por piso con terrazas privadas. Debido a la ubicación central del núcleo de comunicaciones, la azotea queda dividida en dos mitades prácticamente iguales. La ubicada más cercana a la calle Robrenyo es de uso comunitario. La azotea que da al patio interior de manzana es de uso privativo de la vivienda ubicada en el forjado inmediatamente inferior.









VIVIENDAS RAMBLA CATALUNYA

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación

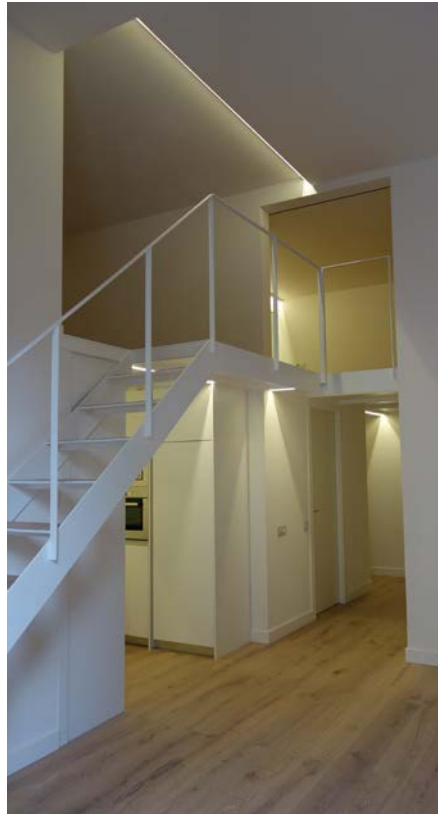
Sup. construida: 318.6 m²

Instalaciones: DESHOSA

El edificio (1904), plurifamiliar entre medianeras, consta de planta sótano/baja destinada a local (entidad bancaria), vestíbulo de entrada y escalera de acceso a las viviendas, entresuelo, planta principal y tres plantas piso destinadas a viviendas con una superficie total construida de 2102 m². El edificio da fachada a la calle Rambla Catalunya y a patio en interior de manzana. La construcción del edificio es tradicional, con una estructura de muros de carga y forjados unidireccionales de vigas metálicas y bovedillas cerámicas. La planta en la que se encuentran las viviendas objetos de este proyecto es la planta principal.

El objetivo es la segregación y reforma de la misma, actualmente utilizada como despacho, para conseguir cuatro viviendas.

La reforma recupera la galería interior del patio de manzana, se trata de una actuación interior con afectación de la estructura.





Centro de acogida de animales de compañía en un sector del parque de "la Mediterrània", en Badalona. La implantación del edificio se resuelve ubicando la edificación principal cara a Norte, reservando la cara Sud para los boxes de los animales. Estos pabellones se situarán en forma de abanico. En cuanto a las necesidades de uso del edificio principal encontraremos la recepción/ administración/ información, con una sala poliva-

lente, sala de curas y hospitalización, y finalmente zonas de servicio.

En los pabellones encontraremos un área de recepción y exploración, y 43 boxes con patios para perros y 3 recintos de gatos con patios. El acceso rodado estará pavimentado, con una zona de parking para 8 vehículos, y rodeado de una zona ajardinada.

CENTRO DE ACOGIDA DE ANIMALES DE COMPAÑÍA

Barcelona, Spain

Tipología: hospitalario

Sup. construida: 5610 m²

Instalaciones: DESHOSA





La obra consiste en la ampliación y reforma del Área de Economía y Finanzas de la Universidad Autónoma de Barcelona, planta 1ª del edificio del Rectorado. Las obras consistieron en la creación de un nuevo espacio, con nuevos despachos, sala de reuniones y sala para las secretarías. El proyecto de la zona a reformar consiste en la demolición de las divisiones

existentes creando un amplio espacio de trabajo. La estructura ha sido diseñada aprovechando la estructura de hormigón existente y anclando los perles metálicos y utilizando un forjado colaborante.

AMPLIACIÓN RECTORADO UAB

Barcelona, Spain

Tipología: educación

Sup. construida: 541.2 m²

Instalaciones: DESHOSA







RESIDENCIA ESTUDIANTES LA VILA UNIVERSITARIA

Cerdanyola, Spain

Tipología: rehabilitación

Instalaciones: DESHOSA

Este proyecto consiste en la rehabilitación de dos de los edificios que conforman la residencia de estudiantes de la Universidad Autónoma en Bellaterra.

El proyecto se hizo en dos fases. En la primera fase se reformaron 44 apartamentos y en la

segunda 42. Los edificios constan de apartamentos de una, dos y tres habitaciones, para dos, cuatro o cinco estudiantes respectivamente.

Principalmente se derribaron paredes, se hizo una reforma interior de los apartamentos.



EDIFICIO DE OFICINAS EN VIA LAYETANA

Barcelona, Spain

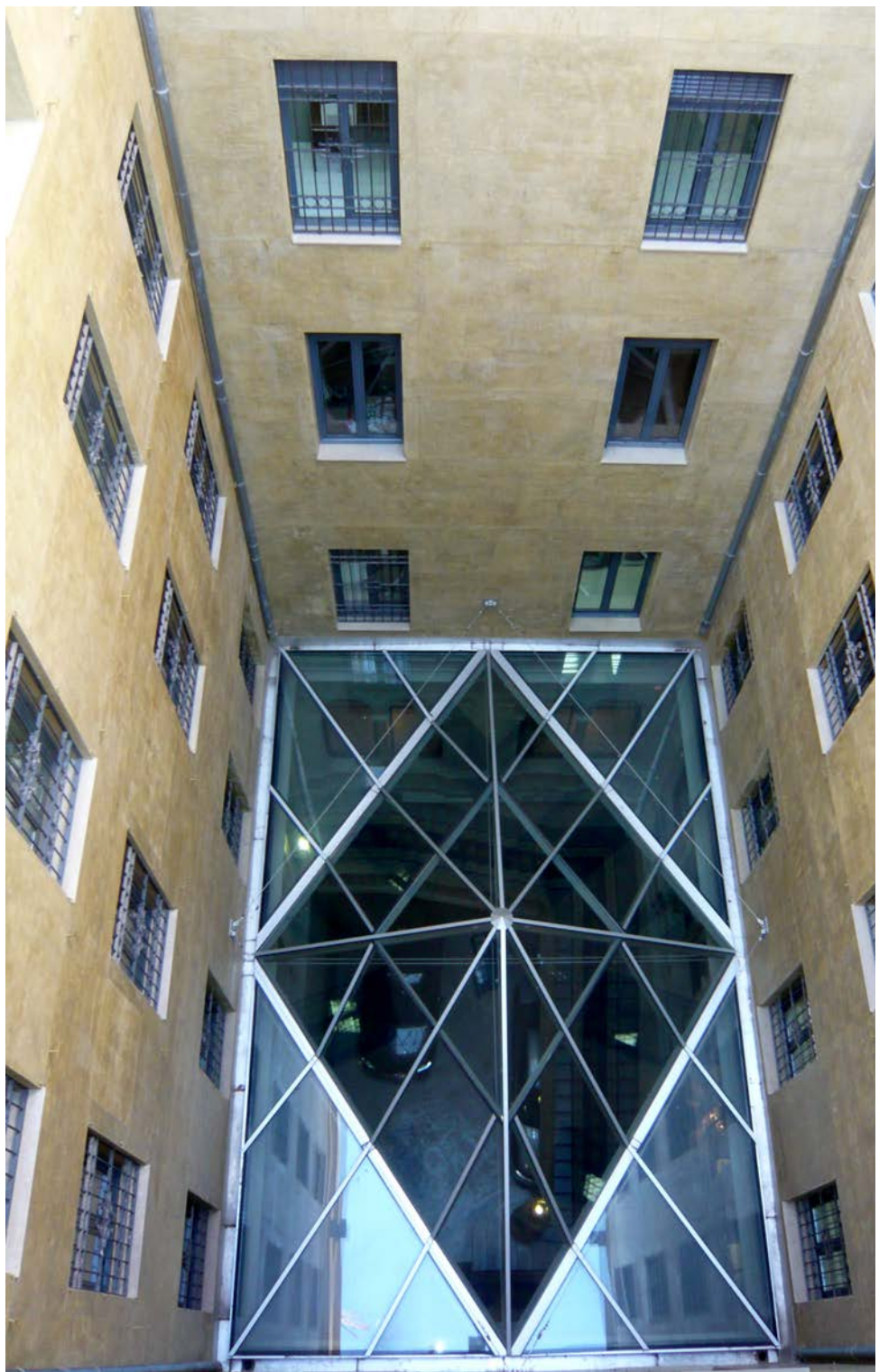
Tipología: rehabilitación

Sup. rehabilitada: 1771 m²

Instalaciones: DESHOSA

El edificio en el que se han efectuado las obras está emplazado en la Vía Layetana, de Barcelona, y consta de sótano y ocho plantas sobre rasante, una de ellas, la planta baja, de doble altura.

El proyecto consiste en el refuerzo y consolidación estructural y de la cimentación del ala Sur-Este. La construcción de un nuevo núcleo de escaleras, nuevos núcleos húmedos e instalaciones, incluso la climatización del piso principal. Se restaura el patio central, incluyendo la sustitución de la carpintería, una nueva claraboya y la reparación de las fachadas interiores acabadas con revestimiento de estuco de cal tradicional. Se realiza, asimismo, la restauración del zaguán y del acceso. También la galería de la planta principal. Finalmente se restauran las cornisas, ménsulas y capiteles, con medios manuales, por medio de cepillos y productos suaves no agresivos, así como la baranda y escalones de piedra de la escalera de la planta principal.











Este nuevo Consultorio Local para el Municipio de Vacarisses, tiene como objetivo recoger las necesidades actuales y que puedan ocurrir a medio plazo.

Se encuentra situado en un emplazamiento de un gran equipamiento municipal en el cual se encontrarán también un asilo de ancianos, un salón de actos y otros. Estará equipado con salas de consulta, de tratamientos o enfermería, salas de espera, un pasillo de consultas, recepción, servicios adaptados, sala de reuniones, de limpieza, un almacén y una sala de instalaciones.

Alrededor del Dispensario encontramos dos espacios ajardinados. El primero de ellos forma un patio interior que dota de ventilación natural y agradables vistas a las salas de espera. La otra zona ajardinada se encuentra en el acceso y paralela a la calle Salvador Badia, y permite absorber y consolidar un talud que se crea al emplazar el Consultorio.

CAP VACARISSES

Barcelona, Spain

Tipología: hospitalario

Sup. construida: 284 m²

Instalaciones: DESHOSA





El Ayuntamiento de Ripollet decidió reformar el mercado municipal de Pere IV y, para ello, se realizaron una serie de modificaciones en la urbanización más cercana al Mercado. La reforma consiste en la construcción de una nueva fachada, nuevos núcleos de comunicaciones y

la reforma integral interior, así como la construcción de claraboyas para dotar al mercado de iluminación natural. La urbanización de la cubierta como una plaza con acceso a las galerías comerciales, impermeabilización, pavimento y mejora del saneamiento. Se dotó al mercado también de nuevos accesos y se mejoró la conexión con el aparcamiento.

MERCAT DE RIPOLLET

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación

Sup. construida: 7500 m²

Instalaciones: DESHOSA

R





I

FACHADAS Y NUEVA SALA DE ACTOS IES SANT JOSEP DE CALASSANÇ

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación

Instalaciones: DESHOSA



A

PLANTA DE LA ALCALDÍA DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLDEFELS

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación

Instalaciones: DESHOSA



R

NUEVA RECTORÍA DE LA PALMA DE CERVELLÓ Y REHABILITACIÓN FACHADAS IGLESIA

Barcelona, Spain

Tipología: rehabilitación y obra nueva

Instalaciones: DESHOSA





C

14 VIVIENDAS DE ALTO ESTANDING EN CARDEDEU

Barcelona, Spain

Tipología: vivienda unifamiliar

Sup. construida: 5250 m²

Instalaciones: DESHOSA



P

PABELLÓN DEPORTIVO PAU VILA

Barcelona, Spain

Tipología: deportivo

Instalaciones: DESHOSA



R

ACCESO Y CONSERJERÍA DEL COMPLEJO DEPORTIVO DE RIPOLLET

Barcelona, Spain

Tipología: deportivo

Instalaciones: DESHOSA





E

CENTRE EXCURSIONISTA CATALUNYA (CEC)

Barcelona, Spain

Tipología: oficinas

Instalaciones: DESHOSA



C

BIBLIOTECA CORNELLÀ

Barcelona, Spain

Tipología: educación

Sup. construida: 294 m²

Instalaciones: DESHOSA



O

PISTA DE ATLETISMO SANT OLEGUER

Sabadell, Spain

Tipología: deportivo

Instalaciones: DESHOSA





R

VIVIENDAS RUBÍ

Barcelona, Spain

Tipología: residencial plurifamiliar

Instalaciones: DESHOSA



S

CENTRO DE ATENCIÓN SEXUAL EN CORNELLÀ

Barcelona, Spain

Tipología: sanitario

Instalaciones: DESHOSA



C

CENTRO EDUCATIVO ELS CASTANYERS

Barcelona, Spain

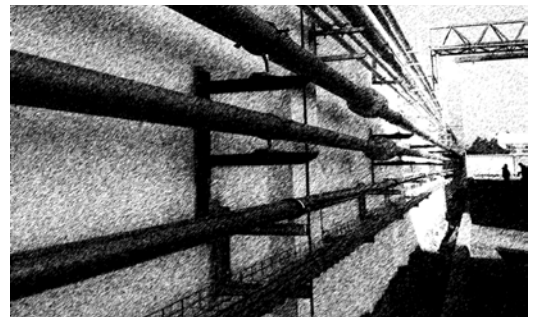
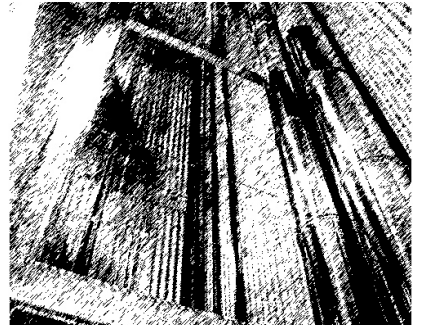
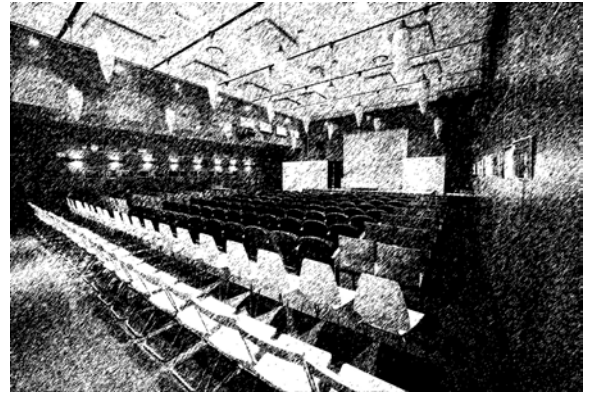
Tipología: residencial

Sup. rehabilitada: 418.6 m²

Instalaciones: DESHOSA







DHS

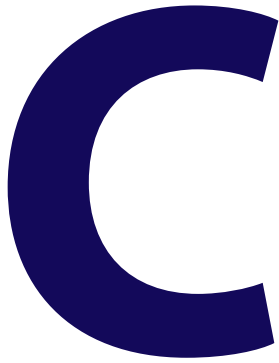
Deshosa instalaciones industriales es una empresa de sistemas de instalaciones, ingeniería y mantenimiento.

Nuestro punto de partida es que las cosas se hacen para que sean a la medida de cada uno, un proceso industrial visto y explorado con una percepción personal.

Dado que los técnicos que trabajan en la empresa han evolucionado hacia especialidades diferentes, tenemos unas áreas de experiencia muy diversas y complementarias, que cubren el espectro completo de las instalaciones.

La climatización, la electricidad y la protección contra incendios son nuestras áreas predilectas. El objetivo de la empresa es la ejecución de la solución más conveniente, funcional, fiable y económica, tanto por la inversión inicial como por el mantenimiento futuro.

Soluciones simples, independientemente de la complejidad del objetivo, transmitiendo funcionalidad y eficiencia.



CONJUNTO RESIDENCIAL EN CALLE CAVALLERS

Barcelona, Spain

Tipología: residencial

Sup. construida: 9018 m²

Instalaciones: DESHOSA

Proyecto de instalaciones para un conjunto de tres bloques de viviendas de diseño construidos en tres fases situados en la calle Miret i Sans, esquina con la calle Cavallers, en Barcelona. Se trata de tres edificios de cuatro alturas con una o dos viviendas por planta.

Instalación de calefacción por suelo radiante combinado con calefacción convencional de radiadores y una instalación de climatización con bomba de calor inverter Daikin. Instalación domótica para el control integral de la vivienda. Instalación de ACS mediante caldera con acumulación y apoyo con placas solares.







EDIFICIO PLURIFAMILIAR EN PEDRALBES

Barcelona, Spain

Tipología: residencial

Sup. construida: 10115 m²

Instalaciones: DESHOSA

Con cuatro plantas, dos de parking y un ático, este edificio aislado consta de 30 viviendas de entre 95 y 200 m², con acabados personalizados y una zona de jardín comunitario con piscina.

La fachada tiene un sistema de piedra ventilada a modo de persianas con láminas de pizarra, que dota al edificio de un aspecto vanguardista. El interiorismo de las viviendas se ha

personalizado al gusto de cada cliente, manteniendo siempre unos acabados de alta calidad. Los apartamentos cuentan, entre otras prestaciones, con parquet, madera de roble, instalaciones totalmente ocultas (incluso las de climatización), suelos insonorizados, cocinas, grifería y electrodomésticos de alta gama.





E

EDIFICIO PLURIFAMILIAR EN REINA ELISENDA

Barcelona, Spain

Tipología: residencial

Sup. construida: 4227 m²

Instalaciones: DESHOSA



Se trata de un edificio de 14 viviendas, dos plantas de parking y piscina, situado Reina Elisenda, en el municipio de Barcelona.

El edificio está formado por dos escaleras A y B. Cada una de ellas tendrá 7 viviendas, dos en cada planta y una en el ático.

Se realizará una instalación de calefacción por suelo radiante combinado con calefacción convencional de radiadores y una instalación de climatización con bomba de calor inverter Daikin. Instalación domótica para control de iluminación, intrusión y alarmas técnicas. Instalación de ACS mediante caldera con acumulación y apoyo con placas solares. Instalación de baja tensión, contraincendios y telecomunicaciones.



V

VILLA PAULA

Barcelona, Spain

Tipología: residencial

Sup. construida: 765.2 m²

Instalaciones: DESHOSA

Villa Paula, diseñada por Jerome Granell i Manresa en 1912, se encuentra en la Carretera de les Aigües de Barcelona. La casa principal está distribuida en 4 plantas y una torre, una casa de invitados/guardia separada de la casa principal por un pasillo y un garaje en el mismo nivel que la carretera de Vallvidrera.

Gestión integral de los recursos hidráulicos con recuperación de aguas grises, pluviales y tratamiento de fecales. Instalación de climatización por suelo radiante calor y frío, con deshumectación. Generación de potencia mediante unidad alimentada por gas con aprovechamiento del calor residual. Control de zonas climáticas.









R

**RESIDENCIA TERCERA
EDAT PUIGCERDÀ**
Gerona, Spain
Tipología: residencial
Instalaciones: DESHOSA



V

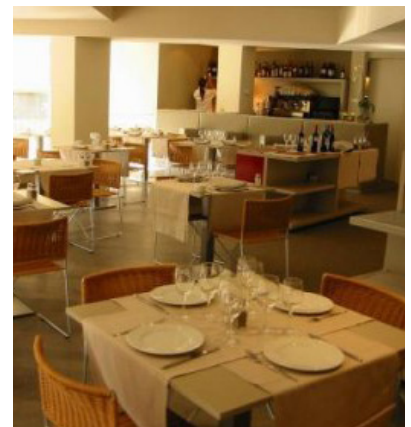
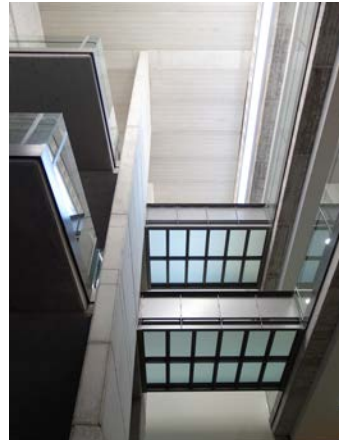
DGP LA VERNEDA
Barcelona, Spain
Tipología: oficinas
Instalaciones: DESHOSA



A

HOTEL AMISTER
Barcelona, Spain
Tipología: hostelería
Instalaciones: DESHOSA





F

FIRA SABADELL

Barcelona, Spain

Tipología: oficinas

Instalaciones: DESHOSA



S

CENTRO DE ESTUDIOS SAMARANCH

Barcelona, Spain

Tipología: terciario

Instalaciones: DESHOSA



P

POLIDEPORTIVO JOAN CREUS

Barcelona, Spain

Tipología: deportivo

Instalaciones: DESHOSA





BARCELONA

C/ INDÚSTRIA 17
POLÍGON EL PLÀ
08980 SANT FELIU DE
LLOBREGAT

TEL. +34 93.512.01.50

TANGER

293, BOULEVARD MOHAMMED VI
RÉSIDENCE IRIS PLAGE BLOC 6,
6EME ÉTAGE
TANGER - MAROC

TEL. +212 660.01.57.26

KENITRA

376, AV. MOHAMMED V
IMMEUBLE A
RÉSIDENCE AL MADINA, APPT N° 1
KENITRA - MAROC

TEL. +212 660.01.57.26

www.mrunner.com

www.deshosa.com